



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

**З А П О В Е Д**

№ Т-РД-16-20.1.17.01.2017

На основание Заповед № Т-РД-16-340/28.12.2016 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост-ММЦ”, находящ се в община Приморско, област Бургас – обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ 188 690 кв. м , индивидуализиран съгласно специализираната карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, приета с Протокол № 21-232/13.05.2015 г., с активна плажна площ по смисъла на по § 1, т.5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие е в размер на 61 549 кв. м и принадлежности с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

В определения срок е подадено и регистрирано 1 (едно) заявление за участие, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № УМП-Т-00-11 от 13.01.2017 г., подадено в 16:24 ч. от „Приморско клуб“ ЕАД, гр. Приморско.

На 16.01.2017 г. в 16<sup>00</sup> ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-340/28.12.2016 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на кандидата лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото от кандидата заявление.

На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големия плик на участника в търга за морски плаж „Младост ММЦ“, община Приморско, област Бургас. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“ и малкия запечатан плик с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващия на заявлението входящ номер, съгласно входящ регистър на Министерството на туризма. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на упълномощения представител на кандидата, комисията лично се е запознала с представеното от участника заявление за участие в търга и приложениета към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост ММЦ“, находящ се в община Приморско, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга „**Приморско клуб**“ ЕАД, гр. Приморско, подал заявление за участие с вх. № УМП-Т-00-11 от 13.01.2017 г., в 16:24ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена“ на допуснатия до участие кандидат, в който се съдържа ценовото предложение и попълнен с данните на кандидата договор на хартиен носител.

След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията определи ценовото предложение на „**Приморско клуб**“ ЕАД с предложена годишна наемна цена в размер на 101 200 лв. (сто и една хиляди и двеста лева) с включен ДДС за спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост ММЦ“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост ММЦ“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

## **ОПРЕДЕЛЯМ:**

„Приморско клуб“ ЕАД, ЕИК : 201795176, със седалище и адрес на управление: град Приморско, Международен младежки център (ММЦ), Административна сграда, ет. 2, представявано от Никола Ангелов Вълчанов – прокуррист, за спечелил проведения на 16.01.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост ММЦ“, находящ се в община Приморско, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 471/02.04.1999г. и с идентификатор 37023.501.403 по кадастрална карта, индивидуализиран, съгласно специализирана карта на обектите по чл.6, ал.4 и ал.5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), с активна плажна площ по смисъла на § 1, т.5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 44 026 кв.м. , с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл.6, ал.6 от ЗУЧК.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **101 200 лв. (сто и една хиляди и двеста лева)**, без ДДС или **121 440 лв. (сто двадесет и една хиляди четиристотин и четиридесет лева)** с включен ДДС.

„Приморско клуб“ ЕАД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър - 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и за 1 бр. шезлонг – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто , които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

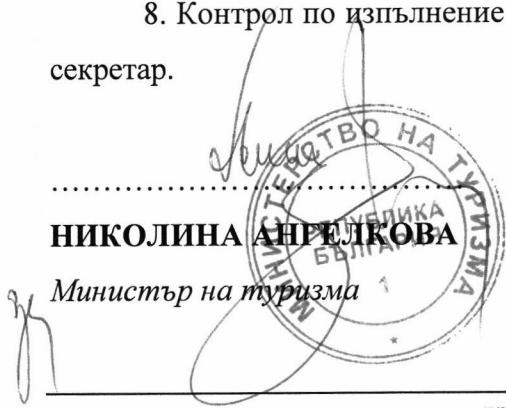
## **РАЗПОРЕЖДАМ**

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

**НАРЕЖДАМ:**

1. „Приморско клуб“ ЕАД, представлявано от Никола Ангелов Вълчанов - прокуррист, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.
2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Приморско клуб“ ЕАД се е отказалось от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Младост-ММЦ“, находящ се в община Приморско, област Бургас.
3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.
4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Приморско клуб“ ЕАД.
5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.
6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.
7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.
8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – главен секретар.

НИКОЛИНА АНРЕЛКОВА  
Министър на туризма



За министър  
Никола Ангелова  
Заповед № 8-рд 32-У  
16.01.2017 г.