



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ T-РД-16-57, 13.02.2017

На основание Заповед № Т-РД-16-5/06.01.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 57 659 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлени имоти с идентификатори 66528.34.26 и 00878.100.7., с активна плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 54 103 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 192 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“, с дължина на бреговата линия 812 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 114 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В определения срок са подадени и регистрирани 3 (три) броя заявления, а именно:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-35 от 08.02.2017 г., подадено в 14:51 ч. от „Синсоф“ ЕООД, гр. София;
- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-36 от 09.02.2017 г., подадено в 16:16 ч. от „Еврорисърч“ ЕООД, гр. София;

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-37 от 09.02.2017 г., подадено в 16:22 ч. от „Уиндис“ ЕООД, гр. София.

На 10.02.2017 г. в 10:00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-5/06.01.2017 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители на кандидатите лично да се уверят в целостта на пликите, съдържащи се в подадените заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликите по реда на постъпването на заявленията, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас. От тях са извадени малките запечатани пликите с надпис „Предлагана цена“ и малките запечатани пликите с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителите на кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложенията към тях документи, комисията е взела следното решение:

Допуска до участие в търга:

- „Синсоф“ ЕООД, гр. София, подал заявление за участие, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-35 от 08.02.2017 г., в 14:51 ч.;
- „Еврорисърч“ ЕООД, гр. София, подал заявление за участие, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-36 от 09.02.2017 г., в 16:16 ч.;
- „Уиндис“ ЕООД, гр. София, подал заявление за участие, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-37 от 09.02.2017 г., в 16:22 ч.

Въз основа на взетото решение, в присъствие на представителите на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките запечатани пликите с надпис „Предлагана цена“ и малките запечатани пликите с надпис „Предложение за цена на 1 бр. чадър и цена на 1 бр. шезлонг“ на допуснатите до участие кандидати.

След обявяване на предложените цени на допуснатите до търга участници, комисията на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на **„Еврорисърч“ ЕООД** в размер на **19 150 лв. (деветнадесет хиляди сто и петдесет лева), без ДДС или 22 980 лв. (двадесет и две хиляди деветстотин и осемдесет лева) с включен ДДС** за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас.

Предложението на **„Еврорисърч“ ЕООД** за цена на 1 бр. чадър е 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и цена на 1 бр. шезлонг – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Устие на река Велека“**, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Еврорисърч“ ЕООД, ЕИК: 201403928, със седалище и адрес на управление: град София, район „Лозенец“, ул. „Кръстьо Сарафов“ № 40, ет. 1, представлявано от Филип Димитров Баров – управител, за спечелил проведения на 10.02.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж **„Устие на река Велека“**, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 57 659 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлени имоти с идентификатори 66528.34.26 и 00878.100.7., с активна плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 54 103 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 192 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“, с дължина на бреговата линия 812 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1

до № 114 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 19 150 лв. (деветнадесет хиляди сто и петдесет лева), без ДДС, респ. 22 980 лв. (двадесет и две хиляди деветстотин и осемдесет лева) с включен ДДС.

„Еврорисърч“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто и за 1 бр. шезлонг – 5 лв. с ДДС при размер на ставка от 20 на сто, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. **„Еврорисърч“ ЕООД**, представлявано от Филип Димитров Баров, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че **„Еврорисърч“ ЕООД** се е отказал от сключване на договор за наем на обект –

изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Еврорисърч“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – секретар на Министерство на туризма.

.....
СТЕЛА БАЛТОВА
Министър на туризма

