



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ T-PD-16-911.14.03.2017

На основание Заповед № Т-РД-16-5/06.01.2017 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 57 659 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлени имоти с идентификатори 66528.34.26 и 00878.100.7., с активна плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 54 103 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 192 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“, с дължина на бреговата линия 812 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 114 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

На 10.02.2017 г. в 10:00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-5/06.01.2017 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта.

На основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост,

представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас, със Заповед № Т-РД-16-57/13.02.2017 г. на министъра на туризма, за спечелил проведения на 10.02.2017 г. търг е определен „Еврорисърч“ ЕООД, ЕИК: 201403928, със седалище и адрес на управление: град София, район „Лозенец“, ул. „Кръстьо Сарафов“ № 40, ет. 1, представлявано от Филип Димитров Баров – управител. Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 19 150 лв. (деветнадесет хиляди сто и петдесет лева), без ДДС или 22 980 лв. (двадесет и две хиляди деветстотин и осемдесет лева) с включен ДДС.

В 14-дневения срок от влизане на сила на Заповед № Т-РД-16-57/13.02.2017 г. на министъра на туризма за определяне на „Еврорисърч“ ЕООД за спечелил търга с тайно наддаване за морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас, участникът не е внесъл наемната цена, представляваща разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит, поради което се приема, че се е отказал от сключването на договор за наем на морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 57, ал. 2 и ал. 3 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Уиндис“ ЕООД, ЕИК: 175373473, със седалище и адрес на управление: град София, бул. „Янко Сакъзов“ № 64, представлявано от Димитър Николаев Иванов – управител, за спечелил проведения на 10.02.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 57 659 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлени

имоти с идентификатори 66528.34.26 и 00878.100.7., с активна плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 54 103 кв. м и с точки по границите от № 1 до № 192 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“, с дължина на бреговата линия 812 метра и с точки по границите определящи общата площ от № 1 до № 114 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Предложената от участника „Уиндис“ ЕООД при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 14 050 лв. (четиринадесет хиляди и петдесет лева), без ДДС или 16 860 лв. (шестнадесет хиляди осемстотин и шестдесет лева) с включен ДДС.

„Уиндис“ ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър - 5 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг - 5 лв. с ДДС, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

В качеството на класиран на второ място и предложило следващата най-висока годишна наемна цена в размер на 14 050 лв. (четиринадесет хиляди и петдесет лева), без ДДС или 16 860 лв. (шестнадесет хиляди осемстотин и шестдесет лева) с включен ДДС при проведения на 10.02.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на

обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас

НАРЕЖДАМ:

1. „Уиндис“ ЕООД, представлявано от Димитър Иванов, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Уиндис“ ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Устие на река Велека“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Уиндис“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл. 60, ал. 4 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването на заповедта пред ВАС.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – главен секретар на Министерство на туризма.

.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма