



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№...Т-РД-16-223...../.....03.09.2021г.....

На основание чл. 54, ал. 1, т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията и чл. 5, ал. 3 от Устройствения правилник на Министерството на туризма, образувано висящо дело № 57767/2020 г. по описа на Софийския районен съд и доклад с рег. № Т-93-00-2790/2021 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Спирам тръжна процедура, открита със Заповед № Т-РД-16-206/27.07.2021 г. на министъра на туризма за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 1” и морски плаж „Мечата дупка 2”, находящи се в община Царево, област Бургас.

2. Основание за спиране: чл. 54, ал. 1, т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс: преюдициален въпрос, от разрешаването на който зависи дали процедурата да се приключи с определяне на спечелил търга или да се прекрати поради невъзможност за приключването ѝ.

3. Мотиви за спиране:

3.1. Предявен положителен установителен иск за съществуване на наемно правоотношение, по който на 23.11.2020 г. Софийският районен съд е образувал гражданско дело № 57767/2020 г., по което е призован министърът на туризма. Съдебното производство е висящо и не е приключило с влязъл в сила акт. Налице е преюдициалност на спора относно едностранното прекратяване на Договор № Т-РД-35-8/18.04.2015 г. за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, разположен на територията на община Царево, област Бургас с писмо с изх. № Т-26-Ч-48/06.11.2020 г. и

3.2. След отправянето на предизвестие за едностранно прекратяване на областният управител на област Бургас е сезиран от министъра на туризма да из земе морски плаж „Мечата дупка 2“ по реда на чл. 80 от Закона за държавната собственост. Наемателят по договора е предявил положителен установителен иск за съществуване на наемно правоотношение, по който на 23.11.2020 г. Софийският районен съд е образувал граждански дело № 57767/2020 г., по което е призован министърът на туризма и което е висящо. Ищецът е представил пред областния управител съдебно удостоверение № 60636/20.06.2021 г. от Софийския районен съд за наличие на образувано граждански дело по иск на наемателя по договора „Чайка 6“ ЕООД срещу държавата, представлявана от министъра на туризма, поради което и на основание чл. 56, ал. 1, т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс, във вр. с чл. 80, ал. 1, предложение първо от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, областният управител е приел, че липсват предпоставки за откриване на производство по изземване на морски плаж „Мечата дупка 2“ и до произнасянето на съда с влязъл в сила акт не може да приеме морски плаж „Мечата дупка 2“, който е част от обекта на тръжната процедура, открита със Заповед № Т-РД-16-206/27.07.2021 г. на министъра на туризма.

4. Настоящата Заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/.

5. Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК.

6. Контрола по изпълнението на Заповедта възлагам на Даниела Стоева – заместник-министър на туризма.

.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма

