



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РА-16-159 / 11.06.2021 г.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, Заповед № Т-РД-16-113 от 13.05.2019г. и Заповед № Т-РД-16-148/01.06.2021г. на министъра на туризма за провеждането на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Равда –ХТИ“, община Несебър, област Бургас чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост /ППЗДС/ във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1 т. 5 от ЗУЧК, проведено заседание на 07.06.2021 г. и съставен протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търга

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Академика Сий Палас“ АД с ЕИК: 131084307 за спечелил проведения на 07.06.2021 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект изключителна държавна собственост, обособена част от крайбрежната плажна ивица, представляващ морски плаж „Равда – ХТИ“, находящ се в община Несебър, област Бургас, индивидуализиран съгласно специализираната карта и регистър на морския плаж, приета с Протокол № 1 от 18.01.2013 г. на комисията по чл. 18 от Наредба № 1 от 16 септември 2008 г. за създаването и поддържането на специализираните карти и регистри на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, с активната плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие е в размер на 2 996 кв. м. и с точки по границите от № 1 до № 126 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **40 021 лв. (четиридесет хиляди двадесет и един лева) без ДДС**

или 48 025,20 лв. (четиридесет и осем хиляди двадесет и пет лева и двадесет стотинки) с включен ДДС.

„Академика Сий Палас“ АД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени, не по-високи от: за 1 бр. чадър 10 лв. с ДДС и за 1 бр. шезлонг 10 лв. с ДДС при ставка от 20 на сто, които не могат да се увеличават за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно: водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравето и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от неполучаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. „Академика Сий Палас“ АД с ЕИК: 131084307, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в посочения по-горе размер, като преведе по посочената сметка на Министерството на туризма разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Академика Сий Палас“ АД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Равда – ХТИ“, община Несебър, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

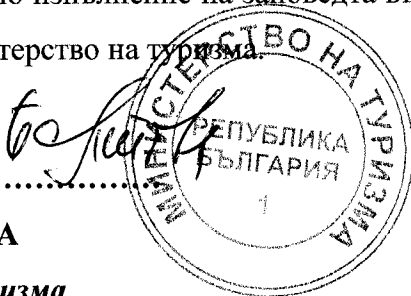
4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Академика Сий Палас“ АД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Нечева – Главен секретар на Министерство на туризма.



.....
СТЕЛА БАЛТОВА

Министър на туризма

