



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ T-РД-16-108/31.03.2020г

На основание Заповед № Заповед № Т-РД-16-51/18.02.2020 г., изменена със Заповед № Т-РД-16-79/20.03.2020г. и със Заповед № Т-РД-16-91/23.03.2020г. на министъра на туризма, е наредено провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл. 13, ал. 2 и 5 и чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 3“, находящ се в община Каварна, област Добрич, с обща площ в размер на 5 573 кв.м., съставляващ поземлен имот с идентификатор 05009.200.564 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, одобрени със Заповед № РД-18-8/19.02.2008 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, индивидуализиран съгласно данните в Акт за изключителна държавна собственост № 877/13.01.2005 г. и специализираната карта и регистър на морския плаж, приета с Протокол № 4/14-15.02.2013 г. на комисията по чл. 18 от Наредба № 1 от 16 септември 2008 г. за създаването и поддържането на специализираните карти и регистри на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Активната плажна площ на морски плаж „Божурец – Топола 3“, по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие е в размер на 5 512 кв.м. и с точки по границите от № 1 до № 150 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

В активната плажна площ на морски плаж „Божурец – Топола 3“ не са включени следните площи: общата площ на обектите на инфраструктурата в размер

на 61 кв.м., представляващи 2 броя зелени площи с обща площ 14 кв.м., 2 броя стълби с обща площ 3 кв.м., шахта с площ 2 кв.м. и подпорна стена с площ 42 кв.м.

Морски плаж „Божурец – Топола 3“ е с дължина на бреговата линия 561 метра и с точки по границите определящи общата площ на морския плаж от № 1 до № 94 включително, определени в координатна система „Българска геодезическа система 2005“.

Към обекта е включена и прилежащата към него акватория с широчина 200 м, измерена от бреговата линия.

Принадлежност на морския плаж са преместваемите обекти и съоръжения, които ще бъдат поставени върху обекта и елементите на техническата инфраструктура, съществуващи и които ще бъдат изградени върху обекта, необходими за използването на преместваемите обекти и съоръжения.

В определения срок има има 1 (един) брой закупена тръжна документация, съгласно регистър на закупили тръжна документация за участие в търга, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № УМП-Т-00-4 от 23.02.2020 г., подадено в 10:49 ч. от „Голф Резорт Мениджмънт“ ЕАД с ЕИК: 203941822.

На 24.03.2020 г., в 11.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-51/18.02.2020 г. на министъра на туризма, е провела търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта, чрез видео-конферентна връзка. На заседанието за отваряне на пликовете чрез видео- конферентна връзка са участвали представител и пълномощник на кандидата в търга. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликове с надпис „Заявление за участие в търг с тайно наддаване“ по реда на постъпването им за запознаване с приложените документи. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена“ и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи, комисията подробно се е запознала с представените от кандидатите заявления за участие в търга и приложените към тях документи, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма Тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Божурец – Топола 3“, община Каварна област Добрич. В резултат на подробна