



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ *T-PD-16-24 18.01 2017*

На основание Заповед № Т-РД-16-346/29.12.2016г. на министъра на туризма е наредено провеждането на първи търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж обект - „**Мечата дупка 2**“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 121 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 44094.21.24. с активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, в размер на 2 910 кв. м.

В определения срок са подадени и регистрирани 5 (пет) броя заявления, а именно:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-20 от 17.01.2017 г., подадено в 14:50 ч. от „**Флат Партнерс**“ ЕООД, град София.
- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-23 от 17.01.2017 г., подадено в 15:25 ч. от „**Пагема 2012**“ ЕООД, с. Лозенец.
- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-25 от 17.01.2017 г., подадено в 15:35 ч. от „**Чайка 6**“ ЕООД, град Пловдив.
- Заявление, регистрирано с № УМП-Т-00-27 от 17.01.2017 г. подадено в 15:38 ч. от „**КДВМ**“ ЕООД, град Пловдив.

- Заявление, регистрирано с № УМП-Т-00-29 от 17.01.2017 г подадено в 16:01 ч. от „Райд Екстрийм“ ООД, град София.

На 18.01.2017 г. в 14.00 ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-349/29.12.2016 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващите представители на всеки един от кандидатите лично да се уверят в целостта на пликовете, съдържащи се в подадените заявления. На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големите пликове по реда на постъпването на заявленията, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за морски плаж-„Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас. От тях са извадени малките запечатани пликове с надпис „Предлагана цена” и малките запечатани пликове с надпис „Предложение за цена на 1бр. чадър и за цена на 1 бр. шезлонг“, на които са поставени съответстващите на заявленията входящи номера. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на всеки от кандидатите, комисията лично се е запознала с представените от тях заявления за участие в търга и приложенията към тях, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаните заявления, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следните решения:

Допуска до участие в търга:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-23 от 17.01.2017 г., подадено в 15:25 ч. от „Пагема 2012“ ЕООД, с. Лозенец;
- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-25 от 17.01.2017 г., подадено в 15:35 ч. от „Чайка 6“ ЕООД, град Пловдив;
- Заявление, регистрирано с № УМП-Т-00-27 от 17.01.2017 г., подадено в 15:38 ч. от „КДВМ“ ЕООД, град Пловдив;
- Заявление, регистрирано с № УМП-Т-00-29 от 17.01.2017 г подадено в 16:01 ч. от „Райд Екстрийм“ ООД, град София.

Не допуска до участие в търга:

- Заявление, регистрирано с вх. № УМП-Т-00-20 от 17.01.2017 г., подадено в 14:50 ч. от „Флат Партнерс“ ЕООД, град София.

Въз основа на взетите решения, в присъствие на упълномощените представители на допуснатите кандидати, комисията е отворила малките пликове с надпис „Предлагана цена“ на допуснатите до участие кандидати. След обявяване на предложените цени на допуснатите до търга участници, комисията на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС, е класирала ценовото предложение на „КДВМ“ ЕООД в размер на 21 199 лв. (двадесет и една хиляди сто деветдесет и девет лева) без ДДС или 25 438,80 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас.

Предложението на „КДВМ“ ЕООД за цена на 1 бр. чадър е 6 лв. с ДДС и цена на 1 бр. шезлонг е 6 лв. с ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас

ОПРЕДЕЛЯМ:

„КДВМ“ ЕООД, ЕИК: 203870492, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, р-н „Северен“, ул. „Брезовско шосе“ № 137, представлявано от Костадин Димитров Вълчев – управител, за спечелил проведения на 18.01.2017 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас, обособена част от крайбрежната плажна ивица, с обща площ в размер на 4 121 кв. м, определена въз основа на данните от приетата специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие и чрез съвместяване с данните от актуалните кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на поземлен имот с идентификатор 44094.21.24. с активната плажна площ на морския плаж, определена по смисъла на § 1,

т. 5 от Допълнителни разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, е в размер на 2 910 кв. м.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на 21 199 лв. (двадесет и една хиляди сто деветдесет и девет лева) без ДДС или 25 438.80 лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин тридесет и осем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС

„КДВМ” ЕООД се задължава да предлага чадъри и шезлонги на цени: за 1 бр. чадър 6 лв. с ДДС при размер на ставката от 20 на сто и за 1 бр. шезлонг 6 лв. с ДДС при размер на ставката от 20 на сто, които остават непроменени за срока на договора за наем.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. „КДВМ” ЕООД, представлявано от Костадин Вълчев в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „КДВМ” ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Мечата дупка 2“, община Царево, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „КДВМ” ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Албена Михайлова – секретар на Министерство на туризма.

.....
НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА

Министър на туризма



За: министър
Ирена Георгиева
Заповед № Т-ПД-32-4
16.01.2017