

## **МОТИВИ**

**към проект на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на преместваеми обекти, поставени на територията на националните курорти, определени с решение на Министерския съвет за селищни образувания с национално значение, и на територията на морските плажове от органите на Дирекцията за национален строителен контрол**

### **1. Причини, които налагат приемането:**

В изпълнение на законовата делегация на чл. 57а, ал. 7 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) е изготвен проект на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на преместваемите обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, поставени на територията на националните курорти, определени с решение на Министерския съвет за селищни образувания с национално значение, и на територията на морските плажове от органите на ДНСК.

### **2. Цели, които се поставят:**

Целта на Наредбата е да се определят условията, редът и начинът за доброволно и принудително премахване на преместваемите обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, както и за вземанията по направените разходи.

Съгласно разпоредбата на чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, върху поземлени имоти могат да се поставят:

1. преместваеми увеселителни обекти;
2. преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности;
3. преместваеми обекти за временно обитаване при бедствия;
4. преместваеми обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната.

С Наредбата се уреждат:

1. Влизането в сила на издадената заповед за премахване на преместваем обект, изпращането на покана за доброволно изпълнение, извършването на проверка по изпълнението на заповедта със съставяне на констативен протокол.

2. Действията по принудително изпълнение на заповедта, предварителното проучване относно начина на изпълнение на премахването, срока за изпълнение и необходимите средства; осъществяването на достъп до преместваемия обект, сключването на договор с избрания изпълнител, редът за съхранение на изнесеното движимо имущество, за окончателното почистване на терена от отпадъци, получени при изпълнението на заповедта за премахване и за временно съхранение на премахнатите преместваеми обекти.

3. Редът за събиране на извършените разходи по принудително премахване на преместваем обект и за издаване на заповед за незабавно изпълнение по чл. 418 от ГПК.

С проекта на наредба се урежда премахването на преместваемите обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, които нямат характеристиките на строеж, с оглед на което наредбата не се прилага за обектите имащи характеристиките на строеж по смисъла на § 5, т. 38 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ.

В проекта се предвижда, че не са предмет на наредбата преместваемите обекти, имащи характеристиките на строеж, тъй като съгласно чл. 57а, ал. 2 от ЗУТ на органите на ДНСК са предоставени правомощията относно обектите, поставени на територията на националните курорти, определени с решение на Министерския съвет за селищни образувания с национално значение, и на територията на морските плажове.

Проектът на наредба е структуриран в четири глави: Общи положения, Ред и начин за принудително премахване на преместваемите обекти, Ред за вземания по направените разходи и Административнонаказателни разпоредби.

### **3. Финансови средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прилагане на предложения проект на наредба не са необходими финансови и други средства.

### **4. Очаквани резултати от прилагането на предложените промени:**

С изготвената Наредба ще се постигне подобряване и прецизиране на националното законодателство по отношение на условията, редът и начинът за доброволно и принудително премахване на преместваемите обекти, както и за вземанията по направените разходи.

## **5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:**

Тъй като предложената подзаконова регламентация не е свързана с правото на Европейския съюз, не се налага извършването на анализ по чл. 28, ал. 2, т. 5 от Закона за нормативните актове.

На основание чл. 26, ал. 3 и 4 от Закона за нормативните актове, срокът за обществено обсъждане след публикуване на проекта на наредба и мотивите на Портала за обществени консултации, на интернет страниците на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Министерството на туризма и на Дирекцията за национален строителен контрол, е 14 дни, мотивиран от обстоятелството, че проекта на нормативен акт и придружаващите го мотиви вече е бил подложен на процедура по обществено обсъждане. Първото обществено обсъждане е направено в периода от 11.09.2020 г. до 12.10.2020 г. и в хода на провеждането му не са постъпили предложения и бележки. Същевременно е процедиран проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (обн., ДВ, бр. 16 от 2021 г.). В резултат на законовите промени са прецизирани разпоредбите на чл. 57а, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ, без това да се отразява съществено на възприетите решения с проекта на нормативен акт, който цели да регламентира реда за принудително изпълнение на заповеди за премахване на преместваемите обекти по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ, поставени на територията на националните курорти, определени с решение на Министерския съвет за селищни образувания с национално значение, и на територията на морските плажове от органите на ДНСК. След проведеното обществено обсъждане в периода от 11.09.2020 г. до 12.10.2020 г., в проекта на нормативен акт са направени и допълнения, които регламентират, предприетите действия за временно съхраняване на премахнатите преместваеми обекти.