



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТУРИЗМА

ЗАПОВЕД

№ Т-РД-16-156/02.06.2016

На основание Заповед № Т-РД-16-113/11.05.2016 г. на министъра на туризма е наредено провеждането на втори търг с тайно наддаване по реда на чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен – юг”, находящ се в община Приморско, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 471/02.04.1999г. и с идентификатор 37023.501.403 по кадастрална карта, индивидуализиран, съгласно специализирана карта на обектите по чл.6, ал.4 и ал.5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), с активна плажна площ по смисъла на § 1, т.5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 44 026 кв.м., с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл.6, ал.6 от ЗУЧК.

В определения срок е подадено и регистрирано едно заявление, а именно:

- Заявление за участие в търга с вх. № 1/Т-26-Д-74 от 25.05.2016 г., подадено в 16,19 ч. от „Додо Бийч“ ЕООД, гр. София, район „Оборище“, бул. „Васил Левски“ № 140, ет. 2.

На 26.05.2016 г. в 11³⁰ ч. в сградата на Министерството на туризма комисията, назначена със Заповед № Т-РД-16-113 от 11.05.2016 г. на министъра на туризма, е провела търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта. Комисията е дала възможност на присъстващия представител на кандидата лично да се увери в целостта на плика, съдържащ подаденото от него заявление.

На основание чл. 52, ал. 1 от ППЗДС, комисията е разпечатала големия плик по реда на постъпването му, съгласно „Входящ регистър за подаване на заявления за

морски плаж „Китен – юг“, община Приморско, област Бургас. От него е изваден малкия запечатан плик с надпис „Предлагана цена“, на които е поставен съответстващия на заявлението входящ номер. След изброяване на всички подадени документи в присъствието на представителя на кандидата, комисията лично се запознава с представеното от участника заявление за участие в търга и приложенията към него, съгласно нормативните изисквания и утвърдената от министъра на туризма тръжна документация за провеждане на втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен – юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас. В резултат на подробна проверка относно редовността на гореописаното заявление, ведно с приложените към него документи, комисията е взела следното решение:

- Допуска до участие в търга **„Додо Бийч“ ЕООД**, гр. София, подал заявление с вх. № 1/Т-26-Д-74 от 25.05.2016 г., в 16,19 ч.

Въз основа на взетото решение, комисията е отворила малкия плик с надпис „Предлагана цена“ на допуснатия до участие кандидат, в който се съдържа и попълнен с данните на кандидата договор на хартиен носител. След обявяване на предложената цена на допуснатия в търга участник, на основание чл. 54, ал. 1 от ППЗДС комисията определи ценовото предложение на **„Додо Бийч“ ЕООД** с предложена годишна наемна цена в размер на **156 600 лв. (сто петдесет и шест хиляди и шестстотин лева)** с включен ДДС за спечелило търга с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен – юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 55, ал. 1 и чл. 57 от ППЗДС във връзка с чл. 7, ал. 5 и чл. 8, ал. 1, т. 5 от ЗУЧК и съставения протокол по чл. 53, ал. 1 от ППЗДС за провеждане на втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен– юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Додо Бийч“ ЕООД, ЕИК : 102615324, със седалище и адрес на управление: град София, район „Оборище“, бул. „Васил Левски“ № 140, ет. 2, представлявано от

гр. София, ул. „Съборна“ № 1
www.tourism.government.bg

Галя Борисова Топалова, за спечелило проведения на 26.05.2016 г. търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен – юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 471/02.04.1999г. и с идентификатор 37023.501.403 по кадастрална карта, индивидуализиран, съгласно специализирана карта на обектите по чл. 6, ал. 4 и ал. 5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), с активна плажна площ по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК в размер на 44 026 кв.м., с граници на морския плаж, определени чрез преки геодезически измервания по реда на чл. 6, ал. 6 от ЗУЧК.

Достигната при проведения търг с тайно наддаване годишна наемна цена на обекта е в размер на **130 500 лв. (сто и тридесет хиляди и петстотин лева)**, без ДДС, респ. **156 600 лв. (сто петдесет и шест хиляди и шестстотин лева)** с включен ДДС .

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на настоящата заповед с оглед необходимостта да се осигури защитата на живота и здравето на гражданите - посетители на морския плаж чрез осигуряване на задължителните дейности на морския плаж, съгласно §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, а именно : водното спасяване, обезопасяването на прилежащата акватория, здравното и медицинското обслужване и санитарно-хигиенното поддържане на морския плаж, както и поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за държавата от не получаването на наемната цена при не сключване на договора за наем на морския плаж.

НАРЕЖДАМ:

1. „Додо Бийч“ ЕООД, представлявано от Галя Борисова Топалова, в 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, да внесе едногодишната наемна

цена от договора за наем в размер на разликата между постигнатата чрез тържната процедура наемна цена и внесения от кандидата депозит.

2. При невнасяне на определената цена в срока по т. 1 да се приеме, че „Додо Бийч“ ЕООД се е отказало от сключване на договор за наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж „Китен – юг“, находящ се в община Приморско, област Бургас.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него наемна цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на наемната цена и при условията на т. 1 да се сключи договор за наем с „Додо Бийч“ ЕООД.

5. Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

6. Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Върховния административен съд.

7. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК.

8. Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Александър Манолев – заместник-министър на туризма.

.....
НИКОЛИНА АНГЕЛКОВА
Министър на туризма

